



I-2-001

AUTRES

| H. HABITATION | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | |

| C. COMMERCIAL | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | |
| C2 Vente au détail | | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | | | | |
| C5 Commerce de gros | | | | |
| C6 Véhicules lourds | | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | | | | |

| I. INDUSTRIEL | | | | |
|----------------------|------|--|--|--|
| I1 Para-industriel | ■ a) | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | | | |
| I3 Industriel lourd | | | | |

| I. INSTITUTIONNEL | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | | |
| U2 Public - Services | | | | |

| P. Parc | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | |
| P2 Conservation | | | | |

| A. AGRICOLE | | | | |
|--------------------|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | |

| AUTRES | | | | |
|--------------------------------|------|--|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | b-c) | | | |

Boulevard Industriel et rue Saint-Paul

a) De la classe d'usage I1, sont autorisés uniquement les usages de la sous-catégorie suivante :

636 Centre de recherche

b) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.

c) Les bâtiments à usages mixtes sont autorisés dans cette zone.

IMPLANTATION

| STRUCTURE DE BÂTIMENT | | | | |
|------------------------------------|-----|--|--|--|
| Isolée | ■ | | | |
| Jumelée | | | | |
| Contiguë | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 15 | | | |

| MARGES MINIMALES (en mètres) | | | | |
|-------------------------------------|----|--|--|--|
| Avant | 15 | | | |
| Latérale | 9 | | | |
| Latérale totale | - | | | |
| Arrière | 15 | | | |

| HAUTEUR | | | | |
|---------------------|----|--|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | | | |
| En étage (maximum) | 3 | | | |
| En mètres (minimum) | 5 | | | |
| En mètres (maximum) | 15 | | | |

| DENSITÉ | | | | |
|-------------------------------|----|--|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 60 | | | |

LOTISSEMENT

| | | | | |
|--|-------|--|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 50 | | | |

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE



Grille des spécifications

13-002

RES

H. HABITATION

| | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | |

C. COMMERCIAL

| | | | | | |
|---------------------------------|------|------|--|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | | |
| C2 Vente au détail | ■ a) | ■ a) | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | ■ b) | ■ b) | | | |
| C5 Commerce de gros | ■ | ■ | | | |
| C6 Véhicules lourds | ■ | ■ | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | ■ | ■ | | | |

I. INDUSTRIEL

| | | | | | |
|---------------------|---|---|--|--|--|
| I1 Para-industriel | ■ | ■ | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | ■ | | | |
| I3 Industriel lourd | ■ | ■ | | | |

I. INSTITUTIONNEL

| | | | | | |
|----------------------------|--|--|------|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | ■ c) | | |
| U2 Public - Services | | | | | |

P. Parc

| | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | |

A. AGRICOLE

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|

AUTRES

| | | | | | |
|--------------------------------|-------|-------|-------|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | d) e) | d) e) | d) e) | | |
|--------------------------------|-------|-------|-------|--|--|

Boulevards Industriel et Magenta Est

- a) De la classe d'usage C2, sont autorisés uniquement les usages de la sous-catégorie suivante :

598 Vente au détail de combustibles

- b) De la classe d'usage C4, sont autorisés uniquement les usages de la catégorie suivante :

64 Service de réparation

- c) De la classe d'usage U1, est autorisé uniquement l'usage suivant :

6714 Administration municipale

- d) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.

- e) Les bâtiments à usages mixtes sont autorisés dans cette zone.

- f) La marge latérale prescrite pour les bâtiments jumelés s'applique uniquement du côté qui n'est pas mitoyen.

IMPLANTATION

STRUCTURE DE BÂTIMENT

| | | | | | |
|------------------------------------|-----|-----|-----|--|--|
| Isolée | ■ | | ■ | | |
| Jumelée | | ■ | | | |
| Contiguë | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | 200 | 200 | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 15 | 15 | 15 | | |

MARGES MINIMALES (en mètres)

| | | | | | |
|-----------------|----|------|----|--|--|
| Avant | 15 | 15 | 15 | | |
| Latérale | 9 | 9 f) | 9 | | |
| Latérale totale | - | - | - | | |
| Arrière | 15 | 15 | 15 | | |

HAUTEUR

| | | | | | |
|---------------------|----|----|----|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | 1 | 1 | | |
| En étage (maximum) | 3 | 3 | 3 | | |
| En mètres (minimum) | 5 | 5 | 5 | | |
| En mètres (maximum) | 15 | 15 | 15 | | |

DENSITÉ

| | | | | | |
|-------------------------------|----|----|----|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | - | - | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 60 | 70 | 60 | | |

LOTISSEMENT

| | | | | | |
|--|-------|------|-------|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | 1500 | 2 000 | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | 25 | 30 | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 50 | 50 | 50 | | |

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE



Grille des spécifications

RES

H. HABITATION

| | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | |

C. COMMERCIAL

| | | | | | |
|---------------------------------|------|------|--|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | | |
| C2 Vente au détail | ■ a) | ■ a) | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | ■ b) | ■ b) | | | |
| C5 Commerce de gros | ■ | ■ | | | |
| C6 Véhicules lourds | ■ | ■ | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | ■ | ■ | | | |

I. INDUSTRIEL

| | | | | | |
|---------------------|---|---|--|--|--|
| I1 Para-industriel | ■ | ■ | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | ■ | | | |
| I3 Industriel lourd | ■ | ■ | | | |

I. INSTITUTIONNEL

| | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | | | |
| U2 Public - Services | | | | | |

P. Parc

| | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | |

A. AGRICOLE

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|

AUTRES

| | | | | | |
|--------------------------------|-------|-------|--|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | c) d) | c) d) | | | |
|--------------------------------|-------|-------|--|--|--|

IMPLANTATION

STRUCTURE DE BÂTIMENT

| | | | | | |
|------------------------------------|-----|-----|--|--|--|
| Isolée | ■ | | | | |
| Jumelée | | ■ | | | |
| Contiguë | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | 200 | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 15 | 15 | | | |

MARGES MINIMALES (en mètres)

| | | | | | |
|-----------------|-------|-------|--|--|--|
| Avant | 15 e) | 15 e) | | | |
| Latérale | 9 | 9 f) | | | |
| Latérale totale | - | - | | | |
| Arrière | 15 e) | 15 e) | | | |

HAUTEUR

| | | | | | |
|---------------------|----|----|--|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | 1 | | | |
| En étage (maximum) | 3 | 3 | | | |
| En mètres (minimum) | 5 | 5 | | | |
| En mètres (maximum) | 15 | 15 | | | |

DENSITÉ

| | | | | | |
|-------------------------------|----|----|--|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | - | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 60 | 70 | | | |

LOTISSEMENT

| | | | | | |
|--|-------|------|--|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | 1500 | | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | 25 | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 50 | 50 | | | |

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE

Boulevards Industriel et Magenta Est

a) De la classe d'usage C2, sont autorisés uniquement les usages de la sous-catégorie suivante :

598 Vente au détail de combustibles

b) De la classe d'usage C4, sont autorisés uniquement les usages de la catégorie suivante :

64 Service de réparation

c) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.

d) Les bâtiments à usages mixtes sont autorisés dans cette zone.

e) Dans le cas de terrains dont la profondeur est de moins de 60 m, les marges avant et arrière peuvent être réduites à 10 m.

f) La marge latérale prescrite pour les bâtiments jumelés s'applique uniquement du côté qui n'est pas mitoyen.



Grille des spécifications

RES

H. HABITATION

| | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | |

C. COMMERCIAL

| | | | | |
|---------------------------------|------|------|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | |
| C2 Vente au détail | ■ a) | ■ a) | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | ■ b) | ■ b) | | |
| C5 Commerce de gros | ■ | ■ | | |
| C6 Véhicules lourds | ■ | ■ | | |
| C7 Transport aérien et maritime | ■ | ■ | | |

I. INDUSTRIEL

| | | | | |
|---------------------|---|---|--|--|
| I1 Para-industriel | ■ | ■ | | |
| I2 Industriel léger | ■ | ■ | | |
| I3 Industriel lourd | ■ | ■ | | |

I. INSTITUTIONNEL

| | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | | |
| U2 Public - Services | | | | |

P. Parc

| | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | |
| P2 Conservation | | | | |

A. AGRICOLE

| | | | | |
|---------------|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | |
|---------------|--|--|--|--|

AUTRES

| | | | | |
|--------------------------------|-------|-------|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | c) d) | c) d) | | |
|--------------------------------|-------|-------|--|--|

IMPLANTATION

STRUCTURE DE BÂTIMENT

| | | | | |
|------------------------------------|-----|-----|--|--|
| Isolée | ■ | | | |
| Jumelée | | ■ | | |
| Contiguë | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | 200 | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 15 | 15 | | |

MARGES MINIMALES (en mètres)

| | | | | |
|-----------------|----|------|--|--|
| Avant | 15 | 15 | | |
| Latérale | 9 | 9 e) | | |
| Latérale totale | - | - | | |
| Arrière | 15 | 15 | | |

HAUTEUR

| | | | | |
|---------------------|----|----|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | 1 | | |
| En étage (maximum) | 3 | 3 | | |
| En mètres (minimum) | 5 | 5 | | |
| En mètres (maximum) | 15 | 15 | | |

DENSITÉ

| | | | | |
|-------------------------------|----|----|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | - | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 60 | 70 | | |

LOTISSEMENT

| | | | | |
|--|-------|------|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | 1500 | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | 25 | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 50 | 50 | | |

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE

Boulevards Industriel et Magenta Est

- a) De la classe d'usage C2, sont autorisés uniquement les usages de la sous-catégorie suivante :
- 598 Vente au détail de combustibles**
- b) De la classe d'usage C4, sont autorisés uniquement les usages de la catégorie suivante :
- 64 Service de réparation**
- c) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.
- d) Les bâtiments à usages mixtes sont autorisés dans cette zone.
- e) La marge latérale prescrite pour les bâtiments jumelés s'applique uniquement du côté qui n'est pas mitoyen.



Grille des spécifications

13-005

| H. HABITATION | | | | | |
|---------------------------------|-------|-------|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | |
| C. COMMERCIAL | | | | | |
| C1 Services professionnels | | | | | |
| C2 Vente au détail | ■ a) | ■ a) | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | ■ b) | ■ b) | | | |
| C5 Commerce de gros | ■ | ■ | | | |
| C6 Véhicules lourds | ■ | ■ | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | ■ | ■ | | | |
| I. INDUSTRIEL | | | | | |
| I1 Para-industriel | ■ | ■ | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | ■ | | | |
| I3 Industriel lourd | ■ | ■ | | | |
| I. INSTITUTIONNEL | | | | | |
| U1 Public - Institutionnel | | | | | |
| U2 Public - Services | | | | | |
| P. Parc | | | | | |
| P1 Récréation | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | |
| A. AGRICOLE | | | | | |
| A Agriculture | | | | | |
| AUTRES | | | | | |
| Disposition(s) particulière(s) | c) d) | c) d) | | | |

| MISES À JOUR | | |
|--------------|----------------|-------------------|
| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| IMPLANTATION | | | | | |
|------------------------------------|-----|------|--|--|--|
| STRUCTURE DE BÂTIMENT | | | | | |
| Isolée | ■ | | | | |
| Jumelée | | ■ | | | |
| Contiguë | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | 200 | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 15 | 15 | | | |
| MARGES MINIMALES (en mètres) | | | | | |
| Avant | 15 | 15 | | | |
| Latérale | 9 | 9 e) | | | |
| Latérale totale | - | - | | | |
| Arrière | 15 | 15 | | | |
| HAUTEUR | | | | | |
| En étage (minimum) | 1 | 1 | | | |
| En étage (maximum) | 3 | 3 | | | |
| En mètres (minimum) | 5 | 5 | | | |
| En mètres (maximum) | 15 | 15 | | | |
| DENSITÉ | | | | | |
| Nombre de logement / bâtiment | - | - | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 60 | 70 | | | |

| DÉLIMITATION | | |
|----------------------------|--|--|
| VOIR PLAN DE ZONAGE | | |

| LOTISSEMENT | | | | | |
|--|-------|------|--|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | 1500 | | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | 25 | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 50 | 50 | | | |



Grille des spécifications

12-006

| HABITATION | | | | | | AUTRES | | |
|--|-------|--|--|--|--|--|----------------|-------------------|
| H. HABITATION | | | | | | Boulevard de Normandie Nord a) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet. | | |
| H1 Unifamiliale | | | | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | | | | |
| C. COMMERCIAL | | | | | | | | |
| C1 Services professionnels | | | | | | | | |
| C2 Vente au détail | | | | | | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | | | | | | | | |
| C5 Commerce de gros | | | | | | | | |
| C6 Véhicules lourds | | | | | | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | | | | | | | | |
| I. INDUSTRIEL | | | | | | | | |
| I1 Para-industriel | | | | | | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | | | | | | | |
| I3 Industriel lourd | | | | | | | | |
| I. INSTITUTIONNEL | | | | | | | | |
| U1 Public - Institutionnel | | | | | | | | |
| U2 Public - Services | | | | | | | | |
| P. Parc | | | | | | | | |
| P1 Récréation | | | | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | | | | |
| A. AGRICOLE | | | | | | | | |
| A Agriculture | | | | | | | | |
| AUTRES | | | | | | | | |
| Disposition(s) particulière(s) | a) | | | | | | | |
| IMPLANTATION | | | | | | MISES À JOUR | | |
| STRUCTURE DE BÂTIMENT | | | | | | Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
| Isolée | ■ | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | | | | | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 9 | | | | | | | |
| MARGES MINIMALES (en mètres) | | | | | | | | |
| Avant | 15 | | | | | | | |
| Latérale | 9 | | | | | | | |
| Latérale totale | - | | | | | | | |
| Arrière | 9 | | | | | | | |
| HAUTEUR | | | | | | | | |
| En étage (minimum) | 1 | | | | | | | |
| En étage (maximum) | 2 | | | | | | | |
| En mètres (minimum) | 5 | | | | | | | |
| En mètres (maximum) | 15 | | | | | | | |
| DENSITÉ | | | | | | | | |
| Nombre de logement / bâtiment | - | | | | | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 40 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | DÉLIMITATION | | |
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | | | | | VOIR PLAN DE ZONAGE | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | | | | | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 50 | | | | | | | |



Grille des spécifications

12-007

| H. HABITATION | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | |

| C. COMMERCIAL | | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | | |
| C2 Vente au détail | | | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | | | | | |
| C5 Commerce de gros | | | | | |
| C6 Véhicules lourds | | | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | | | | | |

| I. INDUSTRIEL | | | | | |
|---------------------|---|--|--|--|--|
| I1 Para-industriel | | | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | | | | |
| I3 Industriel lourd | | | | | |

| I. INSTITUTIONNEL | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | | | |
| U2 Public - Services | | | | | |

| P. Parc | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | |

| A. AGRICOLE | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | | |

| AUTRES | | | | | |
|--------------------------------|----|--|--|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | a) | | | | |

Rue Saint-Grégoire

a) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.

IMPLANTATION

| STRUCTURE DE BÂTIMENT | | | | | |
|------------------------------------|-----|--|--|--|--|
| Isolée | ■ | | | | |
| Jumelée | | | | | |
| Contiguë | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 9 | | | | |

| MARGES MINIMALES (en mètres) | | | | | |
|------------------------------|-----|--|--|--|--|
| Avant | 7,5 | | | | |
| Latérale | 9 | | | | |
| Latérale totale | - | | | | |
| Arrière | 9 | | | | |

| HAUTEUR | | | | | |
|---------------------|-----|--|--|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | | | | |
| En étage (maximum) | 2 | | | | |
| En mètres (minimum) | 4,5 | | | | |
| En mètres (maximum) | 10 | | | | |

| DENSITÉ | | | | | |
|-------------------------------|----|--|--|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 40 | | | | |

LOTISSEMENT

| | | | | | |
|--|-------|--|--|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | | | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 40 | | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 50 | | | | |

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE



Grille des spécifications

12-008

ÈRES

H. HABITATION

| | | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | | |

C. COMMERCIAL

| | | | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | | | |
| C2 Vente au détail | | | | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | | | | | | |
| C5 Commerce de gros | | | | | | |
| C6 Véhicules lourds | | | | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | | | | | | |

I. INDUSTRIEL

| | | | | | | |
|---------------------|---|--|--|--|--|--|
| I1 Para-industriel | | | | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | | | | | |
| I3 Industriel lourd | | | | | | |

I. INSTITUTIONNEL

| | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | | | | |
| U2 Public - Services | | | | | | |

P. Parc

| | | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | | |

A. AGRICOLE

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|--|

AUTRES

| | | | | | | |
|--------------------------------|----|--|--|--|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | a) | | | | | |
|--------------------------------|----|--|--|--|--|--|

Rue Jacques-Cartier Nord

- a) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.

IMPLANTATION

STRUCTURE DE BÂTIMENT

| | | | | | | |
|------------------------------------|-----|--|--|--|--|--|
| Isolée | ■ | | | | | |
| Jumelée | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | | | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 9 | | | | | |

MARGES MINIMALES (en mètres)

| | | | | | | |
|-----------------|-----|--|--|--|--|--|
| Avant | 7,5 | | | | | |
| Latérale | 5 | | | | | |
| Latérale totale | - | | | | | |
| Arrière | 7,5 | | | | | |

HAUTEUR

| | | | | | | |
|---------------------|-----|--|--|--|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | | | | | |
| En étage (maximum) | 2 | | | | | |
| En mètres (minimum) | 4,5 | | | | | |
| En mètres (maximum) | 10 | | | | | |

DENSITÉ

| | | | | | | |
|-------------------------------|----|--|--|--|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | | | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 60 | | | | | |

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

LOTISSEMENT

| | | | | | | |
|--|-------|--|--|--|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 1 000 | | | | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | | | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 40 | | | | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE



Grille des spécifications

I-3-010

RES

| H. HABITATION | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | |

| C. COMMERCIAL | | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | | |
| C2 Vente au détail | | | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | | | | | |
| C5 Commerce de gros | | | | | |
| C6 Véhicules lourds | | | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | | | | | |

| I. INDUSTRIEL | | | | | |
|---------------------|---|--|--|--|--|
| I1 Para-industriel | | | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | | | | |
| I3 Industriel lourd | ■ | | | | |

| I. INSTITUTIONNEL | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | | | |
| U2 Public - Services | | | | | |

| P. Parc | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | |

| A. AGRICOLE | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | | |

| AUTRES | | | | | |
|--------------------------------|----|--|--|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | a) | | | | |

Rue Comeau

a) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.

IMPLANTATION

| STRUCTURE DE BÂTIMENT | | | | | |
|------------------------------------|-----|--|--|--|--|
| Isolée | ■ | | | | |
| Jumelée | | | | | |
| Contiguë | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 12 | | | | |

| MARGES MINIMALES (en mètres) | | | | | |
|------------------------------|----|--|--|--|--|
| Avant | 10 | | | | |
| Latérale | 6 | | | | |
| Latérale totale | - | | | | |
| Arrière | 10 | | | | |

| HAUTEUR | | | | | |
|---------------------|-----|--|--|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | | | | |
| En étage (maximum) | 4 | | | | |
| En mètres (minimum) | 4,5 | | | | |
| En mètres (maximum) | 50 | | | | |

| DENSITÉ | | | | | |
|-------------------------------|----|--|--|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 50 | | | | |

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

LOTISSEMENT

| | | | | | |
|--|-------|--|--|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | | | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 40 | | | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE



Grille des spécifications

RES

H. HABITATION

| | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | |

C. COMMERCIAL

| | | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | | |
| C2 Vente au détail | | | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | | | | | |
| C5 Commerce de gros | | | | | |
| C6 Véhicules lourds | | | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | | | | | |

I. INDUSTRIEL

| | | | | | |
|---------------------|---|--|--|--|--|
| I1 Para-industriel | ■ | | | | |
| I2 Industriel léger | ■ | | | | |
| I3 Industriel lourd | | | | | |

I. INSTITUTIONNEL

| | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | | | |
| U2 Public - Services | | | | | |

P. Parc

| | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | |

A. AGRICOLE

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|

AUTRES

| | | | | | |
|--------------------------------|-------|--|--|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | a) b) | | | | |
|--------------------------------|-------|--|--|--|--|

IMPLANTATION

STRUCTURE DE BÂTIMENT

| | | | | | |
|------------------------------------|-----|--|--|--|--|
| Isolée | ■ | | | | |
| Jumelée | | | | | |
| Contiguë | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 200 | | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 10 | | | | |

MARGES MINIMALES (en mètres)

| | | | | | |
|-----------------|----|--|--|--|--|
| Avant | 15 | | | | |
| Latérale | 9 | | | | |
| Latérale totale | - | | | | |
| Arrière | 15 | | | | |

HAUTEUR

| | | | | | |
|---------------------|-----|--|--|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | | | | |
| En étage (maximum) | 3 | | | | |
| En mètres (minimum) | 4,5 | | | | |
| En mètres (maximum) | 15 | | | | |

DENSITÉ

| | | | | | |
|-------------------------------|----|--|--|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 50 | | | | |

LOTISSEMENT

| | | | | | |
|--|-------|--|--|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 2 000 | | | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 30 | | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 40 | | | | |

Rues Aikman et Collins

a) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.

b) Les bâtiments à usages mixtes sont autorisés dans cette zone.

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE



Grille des spécifications

RES

H. HABITATION

| | | | | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| H1 Unifamiliale | | | | | | | | |
| H2 Bifamiliale | | | | | | | | |
| H3 Trifamiliale | | | | | | | | |
| H4 Multifamiliale | | | | | | | | |
| H5 Maison mobile | | | | | | | | |

C. COMMERCIAL

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| C1 Services professionnels | | | | | | | | |
| C2 Vente au détail | | | | | | | | |
| C3 Restauration et hébergement | | | | | | | | |
| C4 Véhicules de promenade | | | | | | | | |
| C5 Commerce de gros | | | | | | | | |
| C6 Véhicules lourds | | | | | | | | |
| C7 Transport aérien et maritime | | | | | | | | |

I. INDUSTRIEL

| | | | | | | | | |
|---------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|
| I1 Para-industriel | ■ | | | | | | | |
| I2 Industriel léger | | | | | | | | |
| I3 Industriel lourd | | | | | | | | |

I. INSTITUTIONNEL

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| U1 Public - Institutionnel | | | | | | | | |
| U2 Public - Services | | | | | | | | |

P. Parc

| | | | | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| P1 Récréation | | | | | | | | |
| P2 Conservation | | | | | | | | |

A. AGRICOLE

| | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| A Agriculture | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

AUTRES

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|
| Disposition(s) particulière(s) | a) b) | | | | | | | |
|--------------------------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|

Chemin de la Rive-Sud

- a) L'entreposage extérieur est autorisé sous réserve des conditions prévues à cet effet.
- b) Les bâtiments à usages mixtes sont autorisés dans cette zone.

IMPLANTATION

STRUCTURE DE BÂTIMENT

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----|--|--|--|--|--|--|--|
| Isolée | ■ | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | |
| Superficie minimale d'implantation | 150 | | | | | | | |
| Largeur minimale du bâtiment | 9 | | | | | | | |

MARGES MINIMALES (en mètres)

| | | | | | | | | |
|-----------------|----|--|--|--|--|--|--|--|
| Avant | 12 | | | | | | | |
| Latérale | 3 | | | | | | | |
| Latérale totale | - | | | | | | | |
| Arrière | 3 | | | | | | | |

HAUTEUR

| | | | | | | | | |
|---------------------|-----|--|--|--|--|--|--|--|
| En étage (minimum) | 1 | | | | | | | |
| En étage (maximum) | 2 | | | | | | | |
| En mètres (minimum) | 4,5 | | | | | | | |
| En mètres (maximum) | 9 | | | | | | | |

DENSITÉ

| | | | | | | | | |
|-------------------------------|----|--|--|--|--|--|--|--|
| Nombre de logement / bâtiment | - | | | | | | | |
| Espace bâti / terrain (%) | 50 | | | | | | | |

MISES À JOUR

| Règlement | Avis de motion | Entrée en vigueur |
|-----------|----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

LOTISSEMENT

| | | | | | | | | |
|--|-------|--|--|--|--|--|--|--|
| Superficie de lot minimale (m ²) | 3 000 | | | | | | | |
| Largeur de lot minimale (m) | 50 | | | | | | | |
| Profondeur de lot minimale (m) | 50 | | | | | | | |

DÉLIMITATION

VOIR PLAN DE ZONAGE