

## TABLE DES MATIÈRES

### CHAPITRE 1 DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES ET INTERPRÉTATIVES

#### SECTION 1 DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES

1.1.1	Territoire assujéti .....	1
1.1.2	Adoption article par article .....	1

#### SECTION 2 DISPOSITIONS INTERPRÉTATIVES

1.2.1	Interprétation des dispositions .....	1
1.2.2	Terminologie.....	2
1.2.3	Unité de mesure .....	2

### CHAPITRE 2 DEVOIRS ET POUVOIRS DU FONCTIONNAIRE DÉSIGNÉ

#### SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

2.1.1	Visite des immeubles.....	1
2.1.2	Pouvoirs du fonctionnaire désigné.....	1

### CHAPITRE 3 DISPOSITIONS CONCERNANT LE PLAN DE ZONAGE, LA CLASSIFICATION DES USAGES ET LES GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

#### SECTION 1 PLAN DE ZONAGE

3.1.1	Division du territoire en zones.....	1
3.1.2	Limites des zones.....	1
3.1.3	Identification des zones .....	1
3.1.4	Zone agricole permanente.....	1

#### SECTION 2 DISPOSITIONS CONCERNANT LES USAGES

3.2.1	Classification des usages .....	1
3.2.2	Grille des spécifications .....	2
3.2.3	Usages autorisés sur tout le territoire .....	2
3.2.4	Usage principal.....	3
3.2.5	Usages complémentaires .....	3
3.2.6	Propriétés chevauchant deux zones .....	3

## CHAPITRE 4 DISPOSITIONS RELATIVES AUX DIMENSIONS DES TERRAINS, À L'IMPLANTATION DES BÂTIMENTS ET AUX MARGES MINIMALES

### SECTION 1 DIMENSIONS DES TERRAINS ET IMPLANTATION DES BÂTIMENTS

4.1.1	Normes de lotissement.....	1
4.1.2	Implantation des bâtiments.....	1
4.1.3	Bâtiment en chevauchement sur deux lots.....	1
4.1.4	Coefficient d'emprise au sol.....	1
4.1.5	Résidence unifamiliale isolée construite avec une marge latérale zéro.....	1

### SECTION 2 DISPOSITIONS GÉNÉRALES RELATIVES AUX COURS ET AUX MARGES

4.2.1	Marges.....	2
4.2.2	Cour.....	2
4.2.3	Marge avant et marge avant secondaire.....	2
4.2.4	Réduction de la marge avant secondaire.....	2
4.2.5	Marges latérales totales.....	2
4.2.6	Marges latérales s'appliquant aux bâtiments jumelés et contigus.....	3
4.2.7	Sécurité relative aux marges latérales nulles.....	3
4.2.8	Alignement des bâtiments lors d'une insertion.....	3
4.2.9	Marge adjacente à une voie ferrée.....	3
4.2.10	Marge adjacente à une ligne de transport d'électricité à haute tension.....	3
4.2.11	Marge adjacente à un poste de transformation d'électricité.....	3
4.2.12	Construction et usages autorisés dans les cours avant - Usages résidentiels.....	4
4.2.13	Empiètement dans la marge avant - Usages résidentiels.....	4
4.2.14	Construction et usages autorisés dans les cours latérales - Usages résidentiels.....	4
4.2.15	Empiètement dans les marges latérales - Usages résidentiels.....	5
4.2.16	Construction et usages autorisés dans les cours arrière - Usages résidentiels.....	6
4.2.17	Empiètement dans la marge arrière - Usages résidentiels.....	7
4.2.18	Construction et usages autorisés dans les cours avant - Usages commerciaux, industriels et publics.....	7
4.2.19	Empiètement dans la marge avant - Usages commerciaux, industriels et publics.....	7
4.2.20	Construction et usages autorisés dans les cours latérales - Usages commerciaux, industriels et publics.....	8
4.2.21	Empiètement dans les marges latérales - Usages commerciaux, industriels et publics.....	9
4.2.22	Construction et usages autorisés dans les cours arrière - Usages commerciaux, industriels et publics.....	9
4.2.23	Empiètement dans la marge arrière - Usages commerciaux, industriels et publics.....	10

## CHAPITRE 5 DISPOSITIONS RELATIVES À L'ARCHITECTURE ET AUX MATÉRIAUX DE PAREMENT

### SECTION 1 RÈGLES GÉNÉRALES

5.1.1	Formes et éléments prohibés.....	1
5.1.2	Entretien des bâtiments.....	1

5.1.3	Dimensions minimales des bâtiments.....	1
5.1.4	Couleurs.....	1

## **SECTION 2     DISPOSITIONS RELATIVES À L'ARCHITECTURE**

5.2.1	Harmonie architecturale et matériaux de parement .....	2
5.2.3	Matériaux de parement pour les bâtiments accessoires .....	3
5.2.4	Hauteur des bâtiments.....	3
5.2.5	Bâtiment à usage mixte .....	3

## **SECTION 3     DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES À CERTAINS BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS**

5.3.1	Habitations unifamiliales jumelées et contiguës.....	4
5.3.2	Bâtiments résidentiels situés dans le périmètre urbain .....	4

## **SECTION 4     DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES AUX BÂTIMENTS COMMERCIAUX**

5.4.1	Dispositions architecturales complémentaires .....	4
5.4.2	Auvents .....	4

## **SECTION 5     DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES AUX BÂTIMENTS INDUSTRIELS**

5.5.1	Dispositions architecturales complémentaires .....	5
-------	--	---

## **SECTION 6     DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES AUX GALERIES ET BALCONS RELIÉS À UN USAGE RÉSIDENTIEL**

5.6.1	Application.....	5
5.6.2	Implantation.....	5
5.6.3	Superficie d'implantation.....	6
5.6.4	Conversion .....	6

## **SECTION 7     DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES AUX ZONES « CENTRE-VILLE »**

5.7.1	Application.....	6
5.7.2	Distribution électrique, téléphonique et/ou câblodistribution.....	6
5.7.3	Rez-de-chaussée commercial .....	6
5.7.4	Matériaux de parement autorisés .....	6
5.7.5	Nombre de matériaux de parement .....	7
5.7.6	Ornementation architecturale.....	7

## **CHAPITRE 6    DISPOSITIONS RELATIVES AUX BÂTIMENTS TEMPORAIRES ET ACCESSOIRES**

### **SECTION 1     RÈGLES GÉNÉRALES**

6.1.1	Règles générales.....	1
6.1.2	Bâtiments temporaires autorisés .....	1
6.1.3	Bâtiments accessoires autorisés pour les usages résidentiels de trois logements et moins.....	3

6.1.4	Bâtiments accessoires autorisés pour les usages résidentiels de quatre logements et plus.....	3
6.1.5	Bâtiments accessoires autorisés pour les usages commerciaux et industriels.....	4
6.1.6	Bâtiments accessoires autorisés pour les usages publics.....	4
6.1.7	Bâtiments accessoires autorisés pour les usages agricoles .....	4

**SECTION 2 IMPLANTATION DES BÂTIMENTS ACCESSOIRES**

6.2.1	Dispositions générales.....	5
6.2.2	Usages résidentiels .....	5
6.2.3	Usages commerciaux .....	5
6.2.4	Usages industriels .....	6
6.2.5	Usages institutionnels.....	6
6.2.6	Usages agricoles .....	6

**SECTION 3 SUPERFICIE DES BÂTIMENTS ACCESSOIRES**

6.3.1	Usages résidentiels - Habitations unifamiliales, bi et trifamiliales.....	6
6.3.2	Usages résidentiels - Habitations multifamiliales .....	7
6.3.3	Usages autres que résidentiels et agricoles.....	8

**SECTION 4 HAUTEUR DES BÂTIMENTS ACCESSOIRES**

6.4.1	Calcul de la hauteur maximale.....	8
-------	------------------------------------	---

**SECTION 5 DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

6.5.1	Dispositions spécifiques aux abris d'auto.....	9
6.5.2	Dispositions spécifiques aux garages.....	9
6.5.3	Bâtiments accessoires supplémentaires.....	10
6.5.4	Espaces habitables dans les bâtiments accessoires .....	10

**CHAPITRE 7 DISPOSITIONS RELATIVES AUX PISCINES, SPAS, BASSINS AQUATIQUES ET LACS ARTIFICIELS**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

7.1.1	Implantation.....	1
7.1.2	Superficie .....	1

**SECTION 2 SÉCURITÉ DES INSTALLATIONS**

7.2.1	Piscines résidentielles .....	1
7.2.2	Spa .....	1
7.2.3	Conception des enceintes .....	2

**SECTION 3 DISPOSITIONS DIVERSES**

7.3.1	Système de filtration et chauffe-eau.....	2
7.3.2	Éclairage .....	2

7.3.3	Piscine couverte .....	2
7.3.4	Vidange .....	2

**SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES AUX BASSINS AQUATIQUES**

7.4.1	Bassin aquatique .....	2
7.4.2	Système de filtration .....	3
7.4.3	Cours d'eau .....	3
7.4.4	Alimentation.....	3

**SECTION 5 DISPOSITIONS RELATIVES AUX LACS ARTIFICIELS**

7.5.1	Application.....	3
7.5.2	Territoires assujettis .....	3
7.5.3	Règle générale .....	3
7.5.4	Implantation.....	3
7.5.5	Superficie .....	4
7.5.6	Ouvrage de retenue.....	4
7.5.7	Dispositions spécifiques .....	4
7.5.8	Déversoir de sécurité.....	5

**CHAPITRE 8 DISPOSITIONS RELATIVES AUX CLÔTURES, HAIES ET MURS DE SOUTÈNEMENT**

**SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES AUX CLÔTURES**

8.1.1	Type de matériaux autorisés.....	1
8.1.2	Implantation.....	1
8.1.3	Hauteur .....	1
8.1.4	Obligation de clôturer.....	2
8.1.5	Entretien.....	2
8.1.6	Dispositions particulières .....	2

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES AUX HAIES**

8.2.1	Implantation.....	3
-------	-------------------	---

**SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES AUX MURS DE SOUTÈNEMENT**

8.3.1	Type de matériaux autorisés.....	3
8.3.2	Implantation.....	3
8.3.3	Hauteur .....	3
8.3.4	Entretien.....	4
8.3.5	Dispositions particulières .....	4

**CHAPITRE 9 DISPOSITIONS RELATIVES AUX APPAREILS MÉCANIQUES**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

9.1.1 Implantation..... 1  
 9.1.2 Dispositions particulières - Usages résidentiels ..... 1  
 9.1.3 Dispositions particulières - Usages autres que résidentiels ..... 1

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ANTENNES**

9.2.1 Usage principal..... 2  
 9.2.2 Dispositions spécifiques aux services publics ..... 2  
 9.2.3 Dispositions spécifiques aux zones et usages résidentiels ..... 2  
 9.2.4 Dispositions spécifiques aux zones et usages autres que résidentiels..... 2  
 9.2.5 Implantation..... 3  
 9.2.6 Enseigne ..... 3  
 9.2.7 Lumières..... 3

**SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ÉOLIENNES**

9.3.1 Zones d'interdiction ..... 3  
 9.3.2 Zones de limitation ..... 3  
 9.3.3 Implantation..... 3  
 9.3.4 Restriction de coupe forestière ..... 4

**SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES À LA CONSTRUCTION**

9.4.1 Forme, couleur et esthétisme ..... 4  
 9.4.2 Identification ..... 4

**SECTION 5 DISPOSITIONS RELATIVES AUX INFRASTRUCTURES COMPLÉMENTAIRES**

9.5.1 Chemin..... 4  
 9.5.2 Infrastructure de transport ..... 4  
 9.5.3 Poste de raccordement..... 4

**SECTION 6 DISPOSITIONS RELATIVES AU DÉMANTÈLEMENT**

9.6.1 Démantèlement ..... 5  
 9.6.2 Remise en état des lieux ..... 5

**CHAPITRE 10 DISPOSITIONS RELATIVES AUX USAGES COMPLÉMENTAIRES À L'HABITATION**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

10.1.1 Application..... 1  
 10.1.2 Certificat d'occupation ..... 1

10.1.3 Usages autorisés..... 1  
 10.1.4 Conditions ..... 2

**SECTION 2 DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES AUX SERVICES DE GARDE EN MILIEU FAMILIAL**

10.2.1 Condition ..... 2

**SECTION 3 DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES AUX LOGEMENTS INTERGÉNÉRATIONNELS**

10.3.1 Conditions ..... 3

**SECTION 4 DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES AUX GÎTES TOURISTIQUES**

10.4.1 Conditions ..... 3

**CHAPITRE 11 DISPOSITIONS RELATIVES AUX MAISONS MOBILES**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

11.1.1 Dispositions générales..... 1  
 11.1.2 Emplacement des parcs de maisons mobiles ..... 1

**SECTION 2 IMPLANTATION DES MAISONS MOBILES**

11.2.1 Règles générales..... 1  
 11.2.2 Marges minimales ..... 1  
 11.2.3 Marges d'isolement d'un bâtiment principal ..... 1  
 11.2.4 Autres marges d'isolement ..... 1

**SECTION 3 DISPOSITIONS ARCHITECTURALES**

11.3.1 Agrandissement d'une maison mobile ..... 2  
 11.3.2 Vestibule d'entrée..... 2  
 11.3.3 Interdiction..... 2  
 11.3.4 Revêtement extérieur ..... 2

**SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES AUX BÂTIMENTS ACCESSOIRES**

11.4.1 Nombre de bâtiments accessoires..... 2  
 11.4.2 Implantation des bâtiments accessoires ..... 3  
 11.4.3 Marge d'isolement ..... 3  
 11.4.4 Hauteur ..... 3

**SECTION 5 DISPOSITIONS RELATIVES AUX AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

11.5.1 Aménagement paysager..... 3  
 11.5.2 Entrée charretière..... 3

**SECTION 6 DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

11.6.1	Espaces verts .....	3
11.6.2	Maisons mobiles protégées par droits acquis .....	3

**CHAPITRE 12 DISPOSITIONS RELATIVES AUX PROJETS INTÉGRÉS D'HABITATION**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

12.1.1	Application .....	1
--------	-------------------	---

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES À L'IMPLANTATION**

12.2.1	Nombre de bâtiments .....	1
12.2.2	Distances minimales .....	1

**SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES AU STATIONNEMENT**

12.3.1	Dispositions applicables .....	2
12.3.2	Dispositions particulières .....	3
12.3.3	Largeur des allées de circulation .....	3
12.3.4	Aire de stationnement .....	3

**SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES AUX AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

12.4.1	Superficie d'espaces verts .....	3
12.4.2	Plantation d'arbres et arbustes .....	3

**SECTION 5 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ÉQUIPEMENTS**

12.5.1	Services d'utilités publiques .....	3
12.5.2	Éclairage .....	4
12.5.3	Borne d'incendie .....	4

**SECTION 6 DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

12.6.1	Bâtiments accessoires .....	4
--------	-----------------------------	---

**CHAPITRE 13 DISPOSITIONS RELATIVES AUX PROJETS INTÉGRÉS COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

13.1.1	Zone d'application .....	1
13.1.2	Nombre de bâtiments .....	1

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES À L'IMPLANTATION DES BÂTIMENTS PRINCIPAUX**

13.2.1	Dispositions générales .....	1
--------	------------------------------	---



13.2.2	Distance par rapport aux rues et allées de circulation.....	1
13.2.3	Distance par rapport aux limites de terrains.....	1
13.2.4	Distance entre les bâtiments.....	2

**SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES À L'IMPLANTATION DES BÂTIMENTS ACCESSOIRES**

13.3.1	Dispositions générales.....	2
13.3.2	Distance par rapport aux rues et allées de circulation.....	2
13.3.3	Distance par rapport aux limites de terrains.....	2
13.3.4	Distance entre les bâtiments.....	2

**SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES AU STATIONNEMENT**

13.4.1	Nombre minimal de cases de stationnement .....	2
13.4.2	Distance des cases de stationnement .....	2
13.4.3	Dimensions des cases.....	3
13.4.4	Accès aux bâtiments .....	3
13.4.5	Entrées charretières .....	3

**SECTION 5 DISPOSITIONS RELATIVES AUX AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

13.5.1	Aménagements et plantation .....	3
--------	----------------------------------	---

**SECTION 6 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ÉQUIPEMENTS**

13.6.1	Services d'utilités publiques.....	4
13.6.2	Éclairage .....	4
13.6.3	Borne d'incendie.....	4

**SECTION 7 DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

13.7.1	Affichage .....	4
13.7.2	Comité consultatif d'urbanisme.....	5

**CHAPITRE 14 DISPOSITIONS RELATIVES AU STATIONNEMENT HORS RUE**

**SECTION 1 OBLIGATION ET MAINTIEN D'ESPACES DE STATIONNEMENT HORS RUE**

14.1.1	Dispositions générales.....	1
14.1.2	Stationnement hors rue .....	1
14.1.3	Localisation des cases de stationnement.....	1
14.1.4	Calcul des cases de stationnement .....	1

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES AU NOMBRE MINIMAL DE CASES DE STATIONNEMENT HORS RUE**

14.2.1	Dispositions générales.....	2
14.2.2	Usages résidentiels .....	2
14.2.3	Usages commerciaux .....	2

14.2.4	Usages para-industriels et industriels .....	7
14.2.5	Usages publics .....	7
14.2.6	Cases de stationnement pour personnes handicapées.....	9

**SECTION 3 NORMES DE COMPENSATION POUR FINS DE STATIONNEMENT**

14.3.1	Critères d'exemption.....	9
14.3.2	Demande d'exemption.....	9
14.3.3	Contenu de la demande .....	10
14.3.4	Établissement des coûts exigés.....	10

**SECTION 4 DISPOSITIONS DES CASES DE STATIONNEMENT ET DES ALLÉES DE CIRCULATION**

14.4.1	Stationnement hors rue .....	10
--------	------------------------------	----

**SECTION 5 DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

14.5.1	Aménagement des aires de stationnement.....	10
14.5.2	Construction et entretien des aires de stationnement de 200 m <sup>2</sup> et plus.....	11
14.5.3	Délai de réalisation des aires de stationnement.....	12
14.5.4	Localisation des aires de stationnement .....	12
14.5.5	Exception à la zone « centre-ville » .....	12
14.5.6	Îlots de verdure.....	12

**SECTION 6 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ENTRÉES CHARRETIÈRES**

14.6.1	Nombre d'entrée charretière.....	13
14.6.2	Largeur des entrées charretières.....	13
14.6.3	Distances des accès à la rue.....	13

**CHAPITRE 15 DISPOSITIONS RELATIVES AUX AIRES DE CHARGEMENT ET DE DÉCHARGEMENT**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

15.1.1	Obligation .....	1
15.1.2	Accès à la voie publique .....	1
15.1.3	Localisation des quais de chargement et de déchargement .....	1
15.1.4	Aménagement des quais de chargement et de déchargement .....	1
15.1.5	Rampe d'accès.....	2
15.1.6	Localisation des portes de garage .....	2
15.1.7	Aménagement des surfaces .....	2

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES À LA ZONE « CENTRE-VILLE »**

15.2.1	Aires de chargement et de déchargement .....	2
--------	--	---

## **CHAPITRE 16 DISPOSITIONS RELATIVES À L’AFFICHAGE**

### **SECTION 1 DISPOSITIONS APPLICABLES À TOUTES LES ZONES**

16.1.1	Dispositions générales.....	1
16.1.2	Conformité.....	1
16.1.3	Modification d’une enseigne dérogatoire .....	1
16.1.4	Méthode de calcul de la superficie d’une enseigne.....	1

### **SECTION 2 DISPOSITIONS APPLICABLES AUX AFFICHES ET ENSEIGNES PROHIBÉES**

16.2.1	Affiches et enseignes prohibées .....	1
16.2.2	Implantation et/ou installation prohibées.....	2

### **SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES AUX AFFICHES ET ENSEIGNES AUTORISÉES**

16.3.1	Affiches et enseignes ne nécessitant pas de certificat d’autorisation .....	2
16.3.2	Affiches et enseignes nécessitant un certificat d’autorisation.....	4

### **SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES À LA CONSTRUCTION DES AFFICHES ET ENSEIGNES**

16.4.1	Dispositions générales.....	4
16.4.2	Installation des enseignes et des affiches.....	4
16.4.3	Matériaux autorisés .....	4
16.4.4	Éclairage .....	5
16.4.5	Harmonisation des enseignes.....	5
16.4.6	Entretien des enseignes .....	5

### **SECTION 5 DISPOSITIONS RELATIVES À L’INSTALLATION DES ENSEIGNES**

16.5.1	Enseignes attachées au bâtiment.....	5
16.5.2	Enseignes détachées du bâtiment.....	6

### **SECTION 6 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ENSEIGNES AUTORISÉES POUR UN USAGE COMPLÉMENTAIRE À L’HABITATION**

16.6.1	Types d’enseignes autorisées pour un usage complémentaire à l’habitation .....	7
16.6.2	Nombre d’enseignes autorisées .....	7
16.6.3	Éclairage .....	7

### **SECTION 7 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ENSEIGNES AUTORISÉES POUR LES DÉVELOPPEMENTS DOMICILIAIRES**

16.7.1	Types d’enseignes autorisés pour un développement domiciliaire.....	7
16.7.2	Nombre d’enseignes autorisé .....	7
16.7.3	Implantation.....	7
16.7.4	Dispositions particulières .....	8

**SECTION 8 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ENSEIGNES AUTORISÉES POUR UN USAGE COMMERCIAL**

16.8.1	Types d'enseignes autorisés pour un usage commercial.....	8
16.8.2	Nombre d'enseignes autorisé .....	9
16.8.3	Implantation.....	9
16.8.4	Dispositions particulières .....	9

**SECTION 9 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ENSEIGNES AUTORISÉES POUR UN USAGE INDUSTRIEL**

16.9.1	Types d'enseignes autorisés pour un usage industriel.....	9
16.9.2	Nombre d'enseignes autorisé .....	10
16.9.3	Implantation.....	10
16.9.4	Dispositions particulières .....	10

**SECTION 10 DISPOSITIONS RELATIVES AUX BÂTIMENTS ABRITANT DES USAGES MIXTES**

16.10.1	Types d'enseignes communes autorisés pour les usages mixtes .....	10
16.10.2	Nombre d'enseignes autorisé .....	11
16.10.3	Implantation.....	11

**SECTION 11 DISPOSITIONS RELATIVES AUX AFFICHES ET ENSEIGNES AUTORISÉES POUR UN USAGE INSTITUTIONNEL OU PUBLIC**

16.11.1	Types d'affiches et enseignes autorisés pour un usage institutionnel ou public .....	11
16.11.2	Nombre d'affiches ou enseignes autorisé .....	12
16.11.3	Implantation.....	12
16.11.4	Dispositions particulières .....	12

**SECTION 12 DISPOSITIONS RELATIVES AUX AFFICHES**

16.12.1	Dispositions générales.....	12
16.12.2	Formes d'affiches .....	13
16.12.3	Implantation des affiches .....	13
16.12.4	Dimensions des affiches.....	13
16.12.5	Nombre d'affiches autorisé .....	13
16.12.6	Durée .....	13

**SECTION 13 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ENSEIGNES DIRECTIONNELLES**

16.13.1	Dispositions générales.....	13
16.13.2	Types d'enseignes directionnelles autorisés.....	13
16.13.3	Implantation des enseignes directionnelles.....	14
16.13.4	Dimensions des enseignes directionnelles .....	14
16.13.5	Enseignes directionnelles communes.....	14
16.13.6	Nombre d'enseignes directionnelles autorisé.....	14
16.13.7	Dispositions particulières aux entreprises agro-touristiques.....	15

## **SECTION 14 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ENSEIGNES ÉLECTRONIQUES**

16.14.1 Enseignes autorisées .....	15
16.14.2 Spécifications de l'enseigne.....	15
16.14.3 Installation de l'enseigne .....	15
16.14.4 Superficie de l'enseigne.....	15
16.14.5 Dispositions particulières .....	16

## **CHAPITRE 17 DISPOSITIONS RELATIVES AUX STATIONS-SERVICE ET AUX LAVE-AUTOS**

### **SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

17.1.1 Usages autorisés .....	1
-------------------------------	---

### **SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES À L'IMPLANTATION**

17.2.1 Bâtiment .....	1
17.2.2 Implantation du bâtiment et des pompes .....	1

### **SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES À L'AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR**

17.3.1 Utilisation des marges et des cours .....	2
17.3.2 Aménagements des marges et des cours.....	2
17.3.3 Accès à la rue.....	2

## **CHAPITRE 18 DISPOSITIONS RELATIVES À L'ÉTALAGE ET LA VENTE EXTÉRIEURS TEMPORAIRES**

### **SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES AUX PRODUITS AGRICOLES ET HORTICOLES**

18.1.1 Conditions relatives à l'étalage et la vente extérieurs temporaires .....	1
--	---

### **SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES AUX PRODUITS AUTRES QU'AGRICILES ET HORTICOLES**

18.2.1 Conditions relatives à l'étalage et la vente extérieurs temporaires .....	1
--	---

## **CHAPITRE 19 DISPOSITIONS RELATIVES À LA PROTECTION ET LA MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT**

### **SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES À L'ABATTAGE D'ARBRES**

19.1.1 Dispositions générales.....	1
19.1.2 Interdiction d'abattre un arbre .....	1
19.1.3 Abattage d'arbres en bordure des chemins désignés .....	1
19.1.4 Interdiction de nuire à la croissance d'un arbre.....	1
19.1.5 Remplacement d'un arbre abattu sur un terrain construit.....	2

19.1.6	Autres dispositions prohibitives.....	2
19.1.7	Abattage d'arbres en zone agricole .....	2
19.1.8	Abattage d'arbres lié aux activités d'extraction .....	3
19.1.9	Récolte du bois et/ou des tiges en perdition .....	3
19.1.10	Élagage .....	3
19.1.11	Abattage de frênes .....	3
19.1.12	Conditions à l'abattage de frênes .....	3

## **SECTION 2     DISPOSITIONS RELATIVES À LA CONSERVATION D'UN COUVERT VÉGÉTAL**

19.2.1	Dispositions générales.....	3
19.2.2	Aire à déboiser autorisée.....	4
19.2.3	Obligation d'aménager les espaces libres.....	4
19.2.4	Couvert végétal pour un usage exercé dans un bâtiment d'une superficie de moins de 1 000 m <sup>2</sup> .....	4
19.2.5	Couvert végétal pour un usage exercé dans un bâtiment d'une superficie de 1 000 m <sup>2</sup> et plus .....	5
19.2.6	Revégétalisation d'un terrain .....	5
19.2.7	Essences prohibées .....	5
19.2.8	Implantation des arbres .....	6

## **SECTION 3     DISPOSITIONS RELATIVES À LA PROTECTION DES ARBRES**

19.3.1	Obligation de protéger les arbres.....	6
19.3.2	Protection des arbres dans le cadre d'un développement.....	7

## **SECTION 4     DISPOSITIONS RELATIVES AU CONTRÔLE DE L'ÉROSION**

19.4.1	Dispositions générales.....	7
19.4.2	Travaux de remaniement des sols.....	7
19.4.3	Mesures de contrôle de l'érosion .....	7
19.4.4	Chantier de construction.....	8
19.4.5	Plan de gestion des sols et des eaux de ruissellement .....	9

# **CHAPITRE 20   DISPOSITIONS RELATIVES À LA RIVE, AU LITTORAL ET À LA PLAINE INONDABLE**

## **SECTION 1     DISPOSITIONS RELATIVES À LA RIVE ET AU LITTORAL**

20.1.1	Cours d'eau assujettis .....	1
20.1.2	Autorisation préalable des interventions sur les rives et le littoral .....	1
20.1.3	Mesures relatives à la rive .....	1
20.1.4	Mesures relatives à la renaturalisation de la rive .....	5
20.1.5	Ouvrage de stabilisation des rives .....	5
20.1.6	Mesures relatives au littoral .....	6

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES À LA PLAINE INONDABLE**

20.2.1	Zones de faible et grand courant .....	7
20.2.2	Cotes de crues .....	8
20.2.3	Autorisation préalable des interventions dans la plaine inondable .....	9
20.2.4	Mesures relatives à la zone de grand courant d'une plaine inondable (récurrence 0 - 20 ans) .....	9
20.2.5	Mesures relatives à la zone de faible courant d'une plaine inondable (récurrence 20 - 100 ans) .....	10

**CHAPITRE 21 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ZONES DE CONTRAINTES****SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES AUX TALUS RIVERAINS**

21.1.1	Ouvrages prohibés .....	1
--------	-------------------------	---

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES AUX PRISES D'EAU POTABLE**

21.2.1	Périmètre de protection .....	1
--------	-------------------------------	---

**SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES AUX LIEUX D'ÉLIMINATION DES DÉCHETS DANGEREUX ET AUX DÉPOTOIRS DÉSAFFECTÉS**

21.3.1	Localisation des dépotoirs désaffectés .....	1
21.3.2	Interventions prohibées .....	1

**SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES AUX SECTEURS DE PENTE FORTE**

21.4.1	Secteur de pente forte de plus de 30 % .....	2
21.4.2	Établissement des secteurs de pente forte .....	2

**SECTION 5 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ACTIVITÉS RELIÉES AUX CARRIÈRES, SABLIERES ET AUTRES SITES MINIERES**

21.5.1	Implantation .....	2
--------	--------------------	---

**CHAPITRE 22 DISPOSITIONS RELATIVES AUX CHENILS, AUX CHATTERIES, AUX FOURRIÈRES ET AUX PENSIONS POUR ANIMAUX****SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

22.1.1	Endroits autorisés .....	1
22.1.2	Superficie minimale de terrain .....	1
22.1.3	Nombre d'animaux autorisés .....	1

**SECTION 2 DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

22.2.1	Spécifications relatives au bâtiment .....	1
22.2.2	Spécifications relatives aux enclos intérieurs .....	2
22.2.3	Dispositions relatives aux cages .....	2
22.2.4	Dispositions relatives à l'aire d'exercice des animaux .....	2

22.2.5	Distances séparatrices minimales .....	3
22.2.6	Hygiène des bâtiments et de l'aire d'exercice .....	3
22.2.7	Exigences particulières.....	3
22.2.8	Certificat d'occupation .....	3

**CHAPITRE 23 DISPOSITIONS RELATIVES AUX DISTANCES SÉPARATRICES RELATIVES AUX ODEURS**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

23.1.1	Installations d'élevage autorisées .....	1
--------	--	---

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES AUX DISTANCES SÉPARATRICES**

23.2.1	Calcul des distances séparatrices relatives aux installations d'élevage .....	1
23.2.2	Calcul des distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des engrais de ferme situés à plus de 150 m d'une installation d'élevage .....	2
23.2.3	Usages agricoles autorisés.....	3

**SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES AUX USAGES ET CONSTRUCTIONS**

23.3.1	Nouvelles installations d'élevage .....	3
--------	---	---

**SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES AUX USAGES ET CONSTRUCTIONS DÉROGATOIRES**

23.4.1	Cessation d'un usage agricole dérogatoire .....	3
23.4.2	Remplacement, modification ou extension d'un usage agricole dérogatoire .....	4
23.4.3	Remplacement, modification ou extension d'une installation d'élevage dérogatoire .....	4
23.4.4	Reconstruction ou réfection d'une installation d'élevage.....	4

**CHAPITRE 24 AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ÉQUIPEMENTS DES RÉSEAUX D'UTILITÉS PUBLIQUES**

24.1.1	Équipements assujettis.....	1
24.1.2	Équipements abrités par un bâtiment .....	1
24.1.3	Équipements non abrités par un bâtiment.....	1
24.1.4	Poste de transformation d'électricité .....	1
24.1.5	Réseaux de distribution .....	1

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES AUX MACHINES DISTRIBUTRICES**

24.2.1	Types autorisées .....	2
--------	------------------------	---

**SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES À L'IMPLANTATION DE RÉSIDENCES DANS LA ZONE AGRICOLE PERMANENTE**

24.3.1	Dispositions relatives à l'implantation de résidences	
--------	---	--



à l'intérieur de l'affectation agricole dynamique.....	2
24.3.2 Distances séparatrices relatives aux odeurs.....	3
24.3.3 Dispositions relatives aux nouveaux usages résidentiels.....	3
24.3.4 Usages autorisés.....	3
24.3.5 Usages agricoles existants.....	3
24.3.6 Usage principal.....	4
24.3.7 Bâtiment principal.....	4
24.3.8 Bâtiment accessoire.....	4
24.3.9 Dispositions relatives aux usages commerciaux autorisés.....	4
<b>SECTION 4     <u>DISPOSITIONS RELATIVES AU TRIANGLE DE VISIBILITÉ</u></b>	
24.4.1 Interdiction.....	4
<b>SECTION 5     <u>DISPOSITIONS RELATIVES À L'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</u></b>	
24.5.1 Dispositions générales.....	5
24.5.2 Usages résidentiels.....	5
24.5.3 Usages commerciaux.....	5
24.5.4 Usages industriels, para-industriels et public-services (U2).....	5
24.5.5 Dispositions spécifiques aux commerces de vente automobile.....	6
24.5.6 Dispositions particulières.....	6
24.5.7 Dispositions spécifiques aux conteneurs maritimes.....	6
<b>SECTION 6     <u>DISPOSITIONS RELATIVES AUX ROULOTTES</u></b>	
24.6.1 Dispositions relatives aux roulottes.....	7
24.6.2 Implantation.....	7
24.6.3 Nombre.....	7
24.6.4 Dispositions particulières.....	7
<b>SECTION 7     <u>DISPOSITIONS RELATIVES AUX REMBLAIS</u></b>	
24.7.1 Matériaux de remplissage.....	8
<b>SECTION 8     <u>DISPOSITIONS RELATIVES AUX BOÎTES DE DONN CARITATIFS</u></b>	
24.8.1 Zones d'applications.....	8
24.8.2 Boîtes autorisées.....	8
24.8.3 Terrains vacants.....	8
24.8.4 Implantation.....	8
24.8.5 Conditions.....	9
24.8.6 Sécurité.....	9
24.8.7 Entretien.....	9
<b>SECTION 9     <u>DISPOSITIONS RELATIVES AUX ESPACES TAMPONS</u></b>	
24.9.1 Obligation d'aménager un espace tampon.....	9
24.9.2 Aménagement de l'espace tampon.....	9
24.9.3 Délai de réalisation.....	10

24.9.4 Dispositions particulières ..... 10

**SECTION 10 DISPOSITIONS RELATIVES À LA PRODUCTION, LA TRANSFORMATION, L'ENTREPOSAGE, LA VENTE DE CANNABIS ET DE PRODUITS DU CANNABIS**

24.10.1 Dispositions générales..... 10  
 24.10.2 Conditions ..... 10  
 24.10.3 Espace tampon..... 10

**SECTION 11 DISPOSITIONS RELATIVES AUX GARÇONNIÈRES (BACHELORS)**

24.11.1 Généralités ..... 11  
 24.11.2 Conditions ..... 11

**CHAPITRE 25 DISPOSITIONS RELATIVES AUX TERRASSES COMMERCIALES**

**SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

25.1.1 Autorisation ..... 1  
 25.1.2 Règle de calcul..... 1  
 25.1.3 Aménagements temporaires..... 1  
 25.1.4 Affichage ..... 1

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES À LA CONCEPTION DES TERRASSES COMMERCIALES**

25.2.1 Implantation..... 1  
 25.2.2 Hauteur ..... 1  
 25.2.3 Construction de la terrasse ..... 1  
 25.2.4 Empiètement ..... 2  
 25.2.5 Aménagements ..... 2  
 25.2.6 Éclairage ..... 2  
 25.2.7 Comité consultatif d'urbanisme ..... 2

**CHAPITRE 26 DISPOSITIONS APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS ET USAGES DÉROGATOIRES**

**SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES AUX DROITS ACQUIS**

26.1.1 Construction sur un lot dérogatoire protégé par droits acquis ..... 1  
 26.1.2 Construction dérogatoire protégée par droits acquis..... 1  
 26.1.3 Usage dérogatoire par droits acquis ..... 1

**SECTION 2 DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES RELATIVES AUX CONSTRUCTIONS DÉROGATOIRES PROTÉGÉES PAR DROITS ACQUIS**

26.2.1 Réparation, entretien, modification ou agrandissement d'une construction dérogatoire protégée par droits acquis..... 2  
 26.2.2 Remplacement d'une construction dérogatoire protégée par droits acquis ..... 2

26.2.3 Reconstruction d'une construction dérogatoire .....2

**SECTION 3 DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES RELATIVES AUX USAGES DÉROGATOIRES PROTÉGÉS PAR DROITS ACQUIS**

26.3.1 Travaux de réparation ou d'entretien .....2  
 26.3.2 Modification d'un usage dérogatoire protégé par droits acquis .....2  
 26.3.3 Extension d'un usage dérogatoire protégé par droits acquis.....3  
 26.3.4 Déplacement d'un usage dérogatoire protégé par droits acquis .....3

**SECTION 4 DISPOSITIONS RELATIVES À LA PERTE DES DROITS ACQUIS**

26.4.1 Construction dérogatoire protégée par droits acquis.....3  
 26.4.2 Usage dérogatoire protégé par droits acquis .....3

**CHAPITRE 27 DISPOSITIONS PÉNALES ET FINALES**

**SECTION 1 DISPOSITIONS PÉNALES**

27.1.1 Abrogation .....1  
 27.1.2 Personnes autorisées à entreprendre des poursuites pénales.....1  
 27.1.3 Infractions et peines .....1

**SECTION 2 DISPOSITION FINALE**

27.2.1 Entrée en vigueur .....2

**ANNEXE A CLASSIFICATION DES USAGES**

**USAGES AGRICOLES (A)**

80 Bâtiments de ferme .....1  
 81 Agriculture .....1  
 82 Autres activités reliées à l'agriculture .....2  
 83 Exploitation forestière et services connexes .....3  
 84 Pêche, chasse, piégeage et activités connexes.....3  
 85 Exploitation minière et services connexes .....3  
 89 Exploitation et extraction d'autres richesses naturelles .....4

**USAGES COMMERCIAUX (C1) - SERVICES PROFESSIONNELS ET SPÉCIALISÉS**

42 Transport par véhicule moteur .....1  
 47 Communication, centre et réseau .....1  
 50 Centre commercial et immeuble commercial .....1  
 60 Immeubles à bureaux .....1  
 61 Finance, assurance et service immobilier .....1  
 62 Service professionnel .....2  
 63 Service d'affaires .....3  
 64 Service de réparation.....3

65	Service professionnel .....	3
66	Service de construction .....	4
67	Service postal .....	4
69	Services divers .....	4

**USAGES COMMERCIAUX (C2) - VENTE AU DÉTAIL**

50	Centre commercial et immeuble commercial .....	6
52	Vente au détail de produits de construction, quincaillerie et d'équipements de ferme ...	6
53	Vente au détail de marchandises en général .....	6
54	Vente au détail de produits de l'alimentation.....	6
56	Vente au détail de vêtements et d'accessoires .....	7
57	Vente au détail de meubles, de mobiliers de maison et d'équipements .....	7
59	Autres activités de vente au détail .....	8

**USAGES COMMERCIAUX (C3) - SERVICES DE RESTAURATION, D'HÉBERGEMENT ET DE RÉCRÉATION**

58	Hébergement et restauration .....	9
72	Assemblée publique .....	9
73	Amusement .....	9
74	Activité récréative .....	9

**USAGES COMMERCIAUX (C4) - COMMERCE RELIÉS AUX VÉHICULES DE PROMENADE**

55	Vente au détail d'automobiles et accessoires .....	10
63	Service d'affaires .....	10
64	Service de réparations.....	10

**USAGES COMMERCIAUX (C5) - COMMERCE DE GROS**

50	Centre commercial et immeuble commercial .....	11
51	Vente en gros .....	11
52	Vente de produits de construction, quincaillerie et équipements de ferme .....	12
63	Services d'affaires .....	12

**USAGES COMMERCIAUX (C6) - COMMERCE RELIÉS AUX VÉHICULES LOURDS**

55	Vente au détail d'automobiles, d'embarcations, d'avions et accessoires.....	13
63	Service d'affaires .....	13
64	Service de réparations.....	13

**USAGES COMMERCIAUX (C7) - COMMERCE RELIÉS AU TRANSPORT AÉRIEN**

55	Vente au détail d'automobiles, d'embarcations, d'avions et accessoires.....	14
63	Service d'affaires .....	14

**USAGES INDUSTRIELS (I1) - PARA-INDUSTRIEL**

48	Service public (Infrastructure) .....	1
----	---------------------------------------	---

49	Autres transports, communications et services publics .....	1
50	Centre commercial et immeuble commercial .....	1
52	Vente au détail de produits de construction, quincaillerie et équipements de ferme.....	1
62	Service personnel.....	1
63	Service d'affaires .....	1
64	Service de réparation.....	2
66	Service de construction .....	2
69	Services divers .....	3

**USAGES INDUSTRIELS (I2) - LÉGERS**

20	Industrie alimentaire .....	4
21	Industrie du tabac.....	4
22	Industrie de produits en caoutchouc et en plastique .....	4
23	Industrie du cuir et de produits connexes .....	5
24	Industrie textile .....	5
26	Industrie vestimentaire.....	6
27	Industrie du bois .....	6
28	Industrie du meuble et d'articles d'ameublement .....	7
30	Imprimerie, édition et industries connexes .....	7
32	Industrie de produits métalliques .....	7
33	Industrie de la machinerie (Sauf électrique).....	8
35	Industrie de produits électriques et électroniques .....	8
36	Industrie de produits minéraux non métalliques.....	9
38	Industrie chimique .....	9
39	Autres industries manufacturières .....	9
49	Autres transports, communications et services publics .....	9
50	Industrie de produits du cannabis (Ou de plantes similaires) .....	10

**USAGES INDUSTRIELS (I3) - LOURDS**

20	Industrie alimentaire .....	11
22	Industrie de produits en caoutchouc et en plastique .....	11
23	Industrie du cuir et de produits connexes .....	11
27	Industrie du bois .....	11
29	Industrie du papier et de produits du papier.....	11
31	Industrie de première transformation des métaux .....	12
32	Industrie de produits métalliques .....	12
33	Industrie de la machinerie (Sauf électrique).....	13
34	Industrie du matériel de transport .....	14
36	Industrie de produits minéraux non métalliques.....	14
37	Industrie de produits du pétrole et du charbon.....	15
38	Industrie chimique .....	15
39	Autres industries manufacturières .....	16
42	Transport par véhicule moteur (Infrastructure).....	16
49	Autres transports, communications et services publics .....	16
83	Exploitation forestière et service connexe.....	16

**USAGES PARCS (P1) - RÉCRÉATION**

74 Activités récréatives..... 1  
 76 Parc ..... 1

**USAGES PARCS (P2) - CONSERVATION**

75 Centre touristique ..... 2  
 92 Exploitation non commerciale de la forêt ..... 2

**USAGES PUBLICS (U1) - INSTITUTIONNELS**

Établissement à caractère religieux..... 1  
 Service éducationnel..... 1  
 Santé et services sociaux ..... 1  
 Établissement culturel, sportif et communautaire ..... 2  
 Établissement lié aux affaires publiques ..... 3

**USAGES PUBLICS (U2) - SERVICES**

Sécurité ..... 4  
 Service public (Infrastructure) ..... 4  
 Équipement de transport..... 4  
 Défense militaire ..... 5  
 Services divers ..... 5

**USAGES RÉSIDENTIEL (H1) - UNIFAMILIAL**

1001 Habitation unifamiliale (Un logement) ..... 1

**USAGES RÉSIDENTIEL (H2) - BIFAMILIAL**

1002 Habitation bifamiliale (Deux logements)..... 1

**USAGES RÉSIDENTIEL (H3) - TRIFAMILIAL**

1003 Habitation trifamiliale (Trois logements) ..... 1

**USAGES RÉSIDENTIEL (H4) - MULTIFAMILIAL**

1004 Habitation multifamiliale (Quatre logements et plus) ..... 1

**USAGES RÉSIDENTIEL (H5) - PARC DE MAISON MOBILE**

1211 Maison mobile ..... 1

**ANNEXE B TERMINOLOGIE**

Définitions ..... 1  
 Définitions relatives à la gestion des odeurs ..... 32

**ANNEXE C ILLUSTRATIONS**

Illustration 1	Escalier .....	1
Illustration 2	Échappée (escalier) .....	1
Illustration 3	Cour arrière.....	1
Illustration 4	Cour avant et cour avant secondaire.....	3
Illustration 5	Cours latérales.....	5
Illustration 6	Enceintes .....	7
Illustration 7	Lignes de lot .....	8
Illustration 8	Rive et littoral .....	8
Illustration 9	Typologie de lots.....	8
Illustration 10	Marge arrière .....	9
Illustration 11	Marge avant (marge de recul), marge avant secondaire .....	10
Illustration 12	Marges latérales .....	12
Illustration 13	Profondeur de lot .....	14
Illustration 14	Triangle de visibilité.....	15
Illustration 15	Alignement de bâtiment (insertion).....	15
Illustration 16	Conception des enceintes .....	15
Illustration 17	Lac artificiel (implantation).....	16
Illustration 18	Ouvrage de retenue (lac artificiel) .....	16
Illustration 19	Parc de maison mobile (marges d'implantation).....	17
Illustration 20	Projet intégré d'habitation .....	17
Illustration 21	Projet intégré commercial.....	17
Illustration 22	Stationnement.....	18
Illustration 23	Aire de chargement et déchargement .....	19
Illustration 24	Station-service (implantation des îlots de pompes) .....	19
Illustration 25	Talus (zone de contrainte).....	19
Illustration 26	Risberme .....	19
Illustration 27	Immeubles situés sur des lots de coins adossés.....	20
Illustration 28	Îlot de verdure.....	20

**ANNEXE D ZONES DE CONTRAINTES**

**ANNEXE E CARTES DE ZONES DE FAIBLE ET DE GRAND COURANT**

**ANNEXE F DISTANCES SÉPARATRICES**

Paramètre A	Nombre maximum d'unités animales .....	1
Paramètre B	Distances de base .....	2
Paramètre C	Coefficient d'odeur par groupe ou catégorie d'animaux.....	7
Paramètre D	Type de fumier .....	7

Paramètre E	Type de projet .....	8
Paramètre F	Facteur d'atténuation .....	9
Paramètre G	Facteur d'usage .....	9

**ANNEXE G AFFECTATION AGRICOLE DYNAMIQUE**

**ANNEXE H TERRITOIRES D'INTÉRÊT**

**ANNEXE I ZONES DE PROTECTION**

**ANNEXE J GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

**Agricoles**

A-001	.....	1
A-002	.....	2
A-003	.....	3
A-004	.....	4
A-005	.....	5
A-006	.....	6
A-007	.....	7
A-008	.....	8
A-009	.....	9
A-010	.....	10
A-011	.....	11
A-012	.....	12
A-013	.....	13

**Commerciales**

C5-001	.....	1
C5-002	.....	2
C2-003	.....	3
C6-004	.....	4
C4-005	.....	5
C4-006	.....	6
C5-007	.....	7
C3-008	.....	8
C5-009	.....	9
C5-010	.....	10
C2-011	.....	11



**Commerciales mixtes**

CM-001	.....	1
CM-002	.....	2
CM-003	.....	3
CM-004	.....	4
CM-005	.....	5
CM-006	.....	6
CM-007	.....	7
CM-008	.....	8
CM-009	.....	9
CM-010	.....	10
CM-011	.....	11

**Îlots déstructurés**

AH-001	.....	1
AH-002	.....	2
AH-003	.....	3
AH-004	.....	4
AH-005	.....	5
AH-006	.....	6
AH-007	.....	7
AH-008	.....	8
AH-009	.....	9
AH-010	.....	10
AH-011	.....	11
AH-012	.....	12
AH-013	.....	13
AH-014	.....	14
AH-015	.....	15
AH-016	.....	16
AH-017	.....	17
AH-018	.....	18
AH-019	.....	19
AH-020	.....	20
AH-021	.....	21
AH-022	.....	22

**Industrielles**

I2-001	.....	1
I3-002	.....	2
I3-003	.....	3
I3-004	.....	4
I3-005	.....	5
I2-006	.....	6
I2-007	.....	7

I2-008	.....	7
I3-009	.....	9
I3-010	.....	10
I2-011	.....	11
I2-012	.....	12

**Parcs**

P1-001	.....	1
P1-002	.....	2
P1-003	.....	3
P1-004	.....	4
P1-005	.....	5
P2-006	.....	6
P1-007	.....	7
P1-008	.....	8
P1-009	.....	9
P2-010	.....	10
P1-011	.....	11
P1-012	.....	12
P1-013	.....	13
P1-014	.....	14
P1-015	.....	15
P1-016	.....	16
P1-018	.....	17
P1-019	.....	18
P1-020	.....	19
P1-021	.....	20
P1-022	.....	21
P1-023	.....	22
P1-024	.....	23
P1-025	.....	24
P2-026	.....	25
P1-027	.....	26
P2-028	.....	27
P1-029	.....	28
P1-030	.....	29
P1-031	.....	30

**Résidentielles**

H1-001	.....	1
H1-002	.....	2
H1-003	.....	3
H1-004	.....	4
H1-005	.....	5
H1-006	.....	6

H1-007	7
H3-008	8
H1-009	9
H1-010	10
H1-011	11
H1-012	12
H1-013	13
H1-014	14
H1-015	15
H1-016	16
H1-017	17
H1-020	18
H1-021	19
H1-022	20
H2-023	21
H2-024	22
H1-025	23
H1-026	24
H3-027	25
H1-028	26
H1-029	27
H1-030	28
H2-031	29
H2-032	30
H2-033	31
H4-034	32
H3-035	33
H1-036	34
H1-037	35
H1-038	36
H1-039	37
H1-040	38
H2-041	39
H3-042	40
H1-043	41
H1-044	42
H4-045	43
H1-046	44
H1-047	45
H4-048	46
H1-049	47
H4-050	48
H4-051	49
H2-052	50
H3-055	51
H2-056	52

H3-057	.....	53
H3-058	.....	54
H2-059	.....	55
H3-060	.....	56
H3-061	.....	57
H4-062	.....	58
H4-063	.....	59
H3-064	.....	60
H4-065	.....	61
H4-066	.....	62
H3-067	.....	63
H3-068	.....	64
H1-069	.....	65
H1-070	.....	66
H1-071	.....	67
H3-072	.....	68
H3-073	.....	69
H3-074	.....	70
H3-075	.....	71
H3-076	.....	72
H3-077	.....	73
H1-078	.....	74
H4-079	.....	75
H1-080	.....	76
H1-081	.....	77
H1-082	.....	78
H1-083	.....	79
H1-084	.....	80
H3-085	.....	81
H4-086	.....	82
H1-087	.....	83
H1-088	.....	84
H1-089	.....	85
H1-090	.....	86
H1-091	.....	87
H1-092	.....	88
H1-093	.....	89
H1-094	.....	90
H1-095	.....	91
H1-096	.....	92
H3-097	.....	93
H1-098	.....	94
H1-099	.....	95
H4-100	.....	96
H4-101	.....	97
H1-102	.....	98

H1-103	99
H1-104	100
H1-105	101
H1-106	102
H1-107	103
H1-108	104
H1-109	105
H1-110	106
H4-111	107
H4-112	108
H4-113	109
H1-114	110
H3-115	111
H3-116	112
H3-117	113
H2-118	114
H4-119	115
H3-120	116
H1-121	117
H1-122	118
H1-123	119
H3-124	120
H4-125	121
H1-126	122
H1-127	123
H4-128	124
H3-129	125
H1-130	126
H1-131	127
H1-132	128
H1-133	129
H1-134	130
H1-135	131
H1-136	132
H1-137	133
H3-138	134
H1-139	135
H1-140	136
H1-141	137
H1-142	138
H1-143	139
H1-144	140
H1-145	141
H1-146	142
H1-147	143
H3-148	144

H3-149	.....	145
H1-150	.....	146
H1-151	.....	147
H4-152	.....	148
H4-153	.....	149
H1-154	.....	150
H3-155	.....	151
H1-156	.....	152
H1-157	.....	153
H2-158	.....	154
H3-160	.....	155
H1-161	.....	156
H3-162	.....	157
H3-164	.....	158
H1-165	.....	159
H1-166	.....	160
H3-167	.....	161
H1-168	.....	162
H1-169	.....	163
H1-170	.....	164
H1-171	.....	165
H2-172	.....	166
H1-173	.....	167
H3-174	.....	168

**Institutionnelles**

U2-001	.....	1
U2-002	.....	2
U1-003	.....	3
U1-004	.....	4
U1-005	.....	5
U1-006	.....	6
U1-007	.....	7
U2-008	.....	8
U1-009	.....	9
U2-010	.....	10
U1-011	.....	11
U1-012	.....	12

**ANNEXE K    PLAN DE ZONAGE**

**CERTIFICATS**